Bostäder

Ny rapport: Kollektivtrafiken viktig när unga väljer boende

Publicerad: 5 November 2020, 10:27

Nästan 80 procent av de svarande kan tänka sig att bo i ett geografiskt sämre läge om det finns kollektivtrafik tillgängligt inom fem minuters gångavstånd.
Foto: Mostphotos

Hyresgästföreningens purfärska rapport lyfter ungas boendepreferenser i hopp om att nyproduktionen bättre ska matcha behoven. Det finns tre saker som finns med på priolistan.

Ämnen i artikeln: Hyresgästföreningen

Byggfesten fortsätter men har inte lyckats lösa den svåra bostadsbristen, särskilt i storstadsområdena. Samtidigt är nyproduktionen för dyr för de flesta ungdomar, enligt Hyresgästföreningens rapport ”Så vill unga bo”.

– Min förhoppning är att lyfta variationen av ungas önskemål, så att de kan speglas i bostadsbyggandet framöver, säger Malin Hole, bostadspolitiskt ansvarig på Hyresgästföreningen region södra Skåne, i en kommentar.

Läs även: Malmös nya strategi: ”1 300 bostäder för unga”

Trygghet, **goda kommunikationer** och **delade ytor** är tre saker som värderas högt av unga, enligt rapporten.

Hur viktigt är följande när du väljer boende?

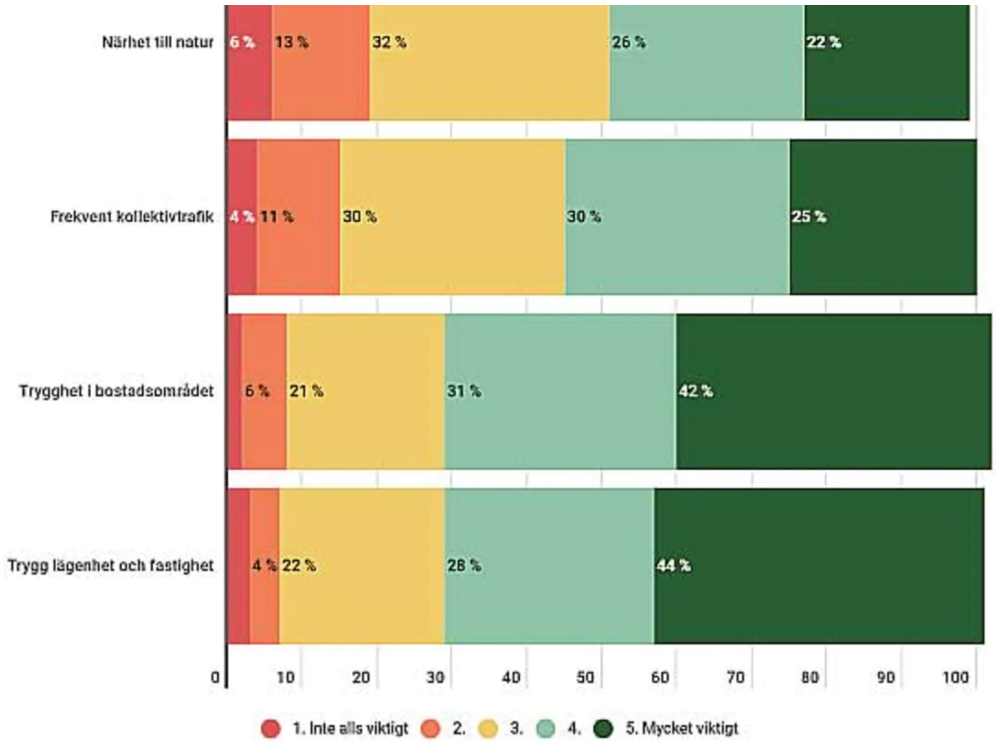


Foto: Hyresgästföreningen

Nästan 80 procent av de svarande kan tänka sig att bo i ett geografiskt sämre läge om det finns kollektivtrafik tillgängligt inom fem minuters gångavstånd.

Kan du tänka dig att bo i ett geografiskt sämre läge om det finns god tillgång till kollektivtrafik?

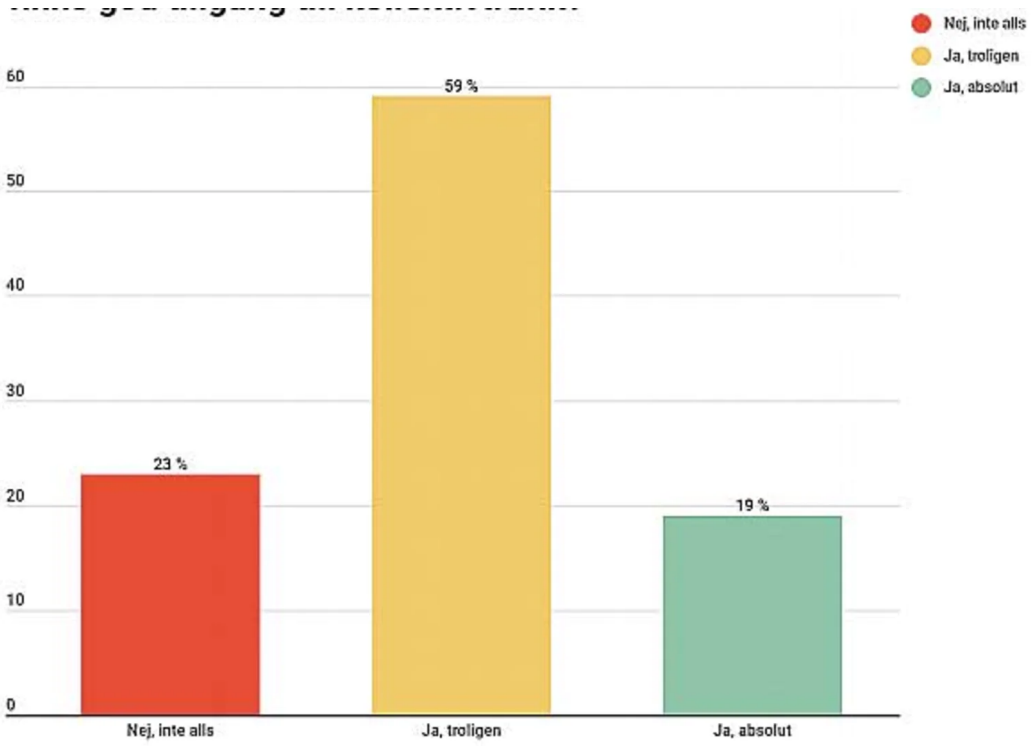
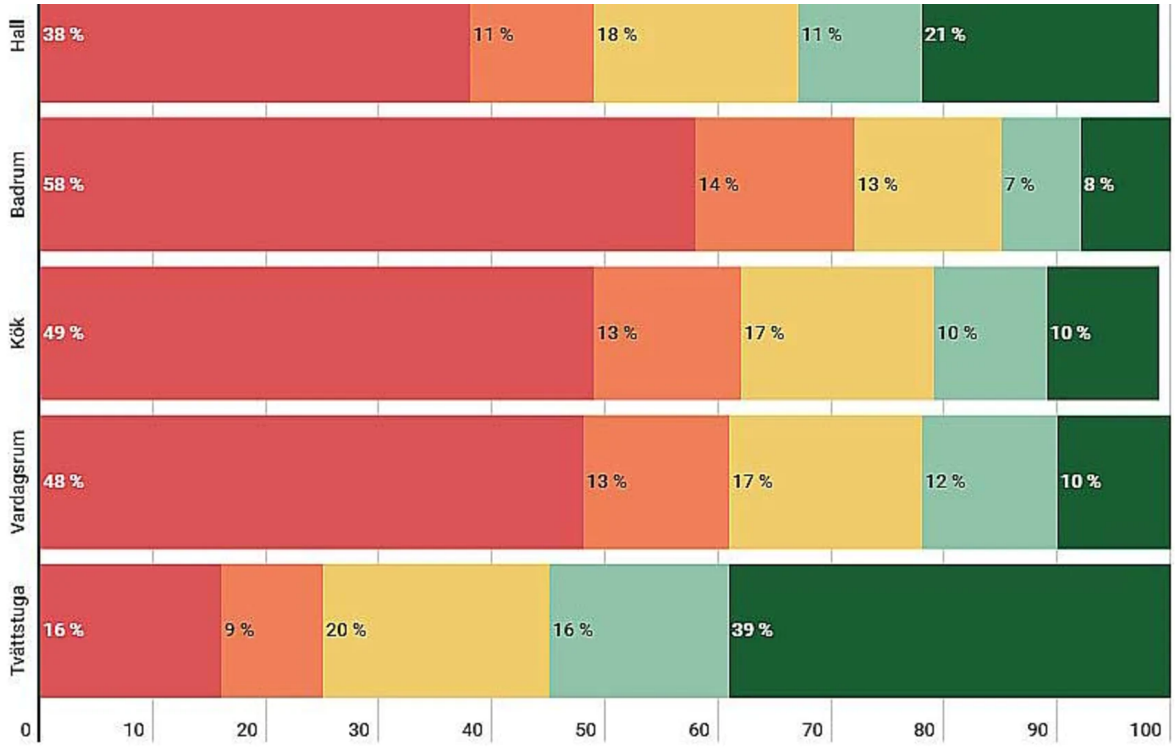


Foto: Hyresgästföreningen

Läs även: ”Långa handläggningstider fördyrar bostadsbyggen”

Att dela på utrymmen i sin lägenhet och fastighet är också intressant. Funktionen unga helst delar på är tvättstuga, men ungefär 20 procent kan tänka sig att dela kök och vardagsrum med andra.

Vad av följande skulle du kunna tänka dig att dela med andra och därmed inte ha tillgång till din egen lägenhet?



Röd: Nej, inte alls Grön: Ja, absolut

Foto: Hyresgästföreningen

Mer om rapporten

• Enkäten har gjorts med 600 unga som är 18–35 år för att ta reda på vad de prioriterar i sitt boende och till vilket pris.
• Rapporten är en del av bakgrundsarbetet till projektet ”1000 ungdomsbostäder”, som med breda samarbeten verkar för att bygga nya ungdomsbostäder med rimliga hyror i Malmö.
• Målsättningen med rapporten är att ge byggbranschens parter och beslutsfattare fördjupad kunskap om målgruppens önskemål för att lättare kunna reflektera över om man bygger rätt boendemiljöer för unga och till rätt pris.

Källa: Hyresgästföreningen

TERESA AHOLA
Reporter
teresa.ahola@fastighetsnytt.se

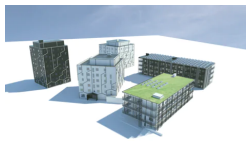
Ämnen i artikeln: Hyresgästföreningen

Mer inom ämnet

Boverket ska snabbutreda omställning av kontor och butiker till bostäder

Kontor Regeringen ger nu Boverket i uppdrag att utreda möjligheterna att ställa om kontors- och affärslokaler till bostäder.

Stor satsning på nya studentbostäder i Lund



Bostäder Studentbostadsföretaget AF Bostäder har tecknat avtal med Wästbygg om bygget av 223 nya studentlägenheter.

Archus ritar nytt område i Västerås

Bostäder Planerna för 500 nya bostäder öster om Västerås börjar ta form, med hjälp av Archus. Nu ska planerna ut på samråd.

Mest läst

Det här blir nästa hype inom fastigheter!

Krönika Alla verkar ställa frågan, men få vill gissa. Jag tänkte försöka mig på det senare, grundad i samhällstrender, statistik och fakta, skriver Mona Kjellberg och...

Spaden i marken för stort bostadsprojekt på Södermalm

Bostäder Allmännyttiga Svenska Bostäder bygger 169 nya hyresrätter på östra Södermalm i Stockholm.

Katarina Liljestam Beyer på Colive om att tackla coronapandemin: ”Hjärnan arbetar oavbrutet”

Kontor Efter ett speciellt år med hemmajobbande från 20-talsvillan i Bromma ser Katarina Liljestam Beyer fram emot pensionen där ett coliving-boende är det självklara valet. Men...

Här är finalisterna i Business Arena Tech Awards

Digitalisering Nu är det klart vilka sex bidrag som går vidare till final i innovationstävlingen Business Arena Tech Awards.

Unik affär: Nu säljs markområde på Kungsholmen

Transaktioner Det är inte ofta mark blir tillgänglig mitt i Stockholm. Men nu startar Region Stockholm en tre veckor lång försäljningsprocess för 2,3 hektar på östra...

Lediga jobb

Förvaltare Syd till Svenska Handelsfastigheter

Svenska Handelsfastigheter • Helsingborg

Drifttekniker till Fastighets AB Förvaltaren

Fastighets AB Förvaltaren • Stockholm

Drifttekniker till Vimini Förvaltning och Projektledning

Vimini Förvaltning och Projektledning • Stockholm

Marknadsområdeschef för kunds räkning

Real competence • Stockholm

Se alla lediga jobb