

Studentkåren Malmös åsiktsdokument om bostad

Eftersom Malmös behov av högre utbildning ökar måste det också finnas fler bostäder för studenter. En av grundförutsättningarna för att lyckas med sina studier är att ha en trygg bostad. I dagens Malmö finns ett generellt underskott på bostäder vilket sätter studenterna i ett utsatt läge. Bostadsfrågan berör bland annat studieval, avhopp och psykisk hälsa bland studenter. För mångfalden inom universitetet är bostadssituationen en oerhört stor utmaning. Särskilt utsatta är de studenter som är kapitalsvaga, samt internationella studenter. Idag är det också en del studenter som är föräldrar och har behov av en annan typ av boende. Det krävs därför ett varierat utbud av lägenheter som är anpassade för en heterogen studentpopulation så att alla studenters drivkrafter och kunskaper bidrar till en hållbar samhällsutveckling.

Studentkåren Malmö anser därför att:

- De bostäder som byggs ska ha den heterogena studentpopulationen i åtanke.
- Det ska finnas en bostadsgaranti för alla studenter vid Malmö universitet.
- Det ska ges mer statligt stöd för nybyggnationer av studentbostäder.
- Studenter ska få tillgång till en bostad inom 30 dagar innan terminsstart.
- Studenter bör ha rätt till ett permanent förstahandskontrakt som gäller under hela studietiden.
- Hyrespriserna på studentbostäder ska spegla studenternas ekonomiska situation, och inte uppgå till mer än en tredjedel av studiemedlet.
- En studentbostad ska ha tio-månaders hyra.
- Studenter ska ha rätt till en boendeform med bra standard.
- Det ska på ett smidigt sätt kunna gå att ta sig mellan hem och universitetet på 45 minuter med bra kollektivtrafik.
- Malmö universitet bör arbeta bredare med studentbostäder och utöka tjänsten för de som ansvarar för bostadsfrågan från universitetet.
- Malmö stad bör arbeta mer strategiskt med studenters boende.

Studentkåren Malmö ska på ett aktivt sätt bedriva påverkansarbete i bostadsfrågan genom att:

- Utbilda kårstyrelsen i bostadsfrågor.
- Samla in och presentera kvantitativ och kvalitativ data kring studenternas boendesituation i Malmö.
- Anordna aktiviteter som syftar till att öka kunskapen om bostadsfrågan i Malmö.
- Samarbeta med andra organisationer och studentkårer för att förbättra boendesituationen för studenter på Malmö universitet.
- Lyfta bostadsfrågan i ledningsgrupper inom Malmö universitet.
- Föra samtal med bostadsbolag och kommuner.
- Uppmärksamma bostadskrisen i media.

Student Union Malmö's position paper about housing

Malmö's increased demand for students and higher education means that the students' need for housing also has increased. One of the essential conditions for succeed with your studies is to have a safe living situation. In today's Malmö there is a general lack of housing which puts many groups, including students, in a vulnerable position. The housing question encompasses a student's life in everything from the choice in education to his/her general mental well-being. Students from certain socioeconomic circles are in a particularly vulnerable situation, and as are international students. Some students can also be parents and therefore have a need for a different style of apartment than the standard student flat. Because of this, it needs to be not only more housing for students, but also an increase in the type of housing available so that all students can contribute with new knowledge to the city.

The Student Union Malmö therefore declares:

- The housing that is to be built should have the heterogeneous student population in mind.
- There should be a housing guarantee for all new students at Malmö University.
- There must be more governmental support for new student housing projects.
- Students must have access to accommodation at least 30 days before the term starts.
- Students should have the right for a permanent, i.e. first hand, contract that covers their entire study period.
- The rent of this housing has to take the students economic situation into account, and therefore must not be more than a third of the CSN loan and grant.
- Student accommodation shall have ten months of rent a year.
- A student has the right to an accommodation that falls within the acceptable standard, just as in the general population.
- The distance from a student's home to the university must not be more than 45 minutes.
- Malmö University's work with student housing should be broader, and the people who are hired to do this should expand their employment.
- Malmö Stad should work more strategically with student housing.

The Student Union Malmö will work with this issue in the following ways:

- The board will be educated on the housing issues.
- We will collect and present quantitative and qualitative data in regards to the students housing situation.
- Organize events and activities with the purpose of expanding the knowledge of the housing situation in Malmö.
- Cooperate with other organisations and student unions in order to improve the housing situation for all students.
- Raise the housing questions in all organs within Malmö University.
- Hold discussions regarding the housing situation with housing companies and municipalities.
- Put the spotlight on the housing situation in media.